

- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. Înreg.2982 /14.03.2024

Judetul Mureş , com. Ernei	Registrul de evidenta nr. 4 din 14.03.2024.
Primaria com. ERNEI	

Incheiat astazi, **14.03.2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **4/09.01.2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Ernei sat Săcăreni , tarlăua **32**, parcele nr.**1324/7/3** categoria de folosinta **arabil** identificat prin nr. cadastral **56000**, si numar carte funciara **56000** in suprafata de **1,1635** ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureş, depusa de **Tőkés Ileana** , in calitate de vanzator, proprietar, CNP **2** , identificat cu CI seria MM nr. **2** eliberat de SPCLEP Baia Mare , cetatenia română , cu domiciliul in localitatea Baia Mare , str. Dimitrie Cantemir nr. 6, ap. 42, judetul Maramureş , telefon - , in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 56000 nr. cadastral 56000, suprafata 1,1635 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 4 din data 09.01.2024, a ofertei de vanzare nr. 4 , pentru terenul agricol in suprafata de 1,1635 ha, depusa de **Tőkés Ileana**, in calitate de proprietari , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4/09.01.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Ernei, in data de 09.01.2024;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 4/09.01.2024 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia

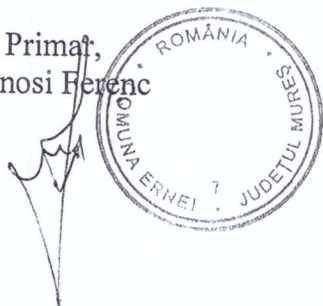
datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 14.03.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 14.04.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Ernei in data de 14.03.2024.

Primar,  
Jánosi Ferenc



Secretar general al U.A.T.  
Hochbauer Mihály

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Hochbauer Mihály.

Consilier,  
Váradi – Szócs Levente

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Váradi – Szócs Levente.

- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. Înreg. 2983/ 14.03.2024

Judetul Mureş , com. Ernei	Registrul de evidenta nr. 5 din 14.03.2024.
Primaria com. ERNEI	

Incheiat astazi, **14.03.2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **5/09.01.2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Ernei sat Săcăreni , tarlăua **34**, parcele nr.**1410/23** categoria de folosinta **arabil** identificat prin nr. cadastral **55999**, si numar carte funciara **55999** in suprafata de **0,53** ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureş, depusa de **Tőkés Ileana** , in calitate de vanzator, proprietar, CNP [redacted], identificat cu CI seria MM nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Baia Mare , cetatenia română , cu domiciliul in localitatea Baia Mare , str. Dimitrie Cantemir nr. 6, ap. 42, judetul Maramureş , telefon - , in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 55999 nr. cadastral 55999, suprafata 0,53 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 5 din data 09.01.2024, a ofertei de vanzare nr. 5 , pentru terenul agricol in suprafata de 0,53 ha, depusa de **Tőkés Ileana**, in calitate de proprietari , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 5/09.01.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Ernei, in data de 09.01.2024;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 5/09.01.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 14.03.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 14.04.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Ernei in data de 14.03.2024.

Primar,  
Jánosi Ferenc



Secretar general al U.A.T.  
Hochbauer Mihály



Consilier,  
Váradi – Szócs Levente

