



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

HOTĂRÂREA Nr.67 din 29 decembrie 2021

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Ernei nr.5/27.01.2021 privind aprobarea închirierii, fără licitație publică, a unui spațiu aparținând domeniului public al Comunei Ernei în vederea organizării și funcționării corespunzătoare a serviciilor publice notariale în comuna Ernei, județul Mureș

Consiliul Local al comunei Ernei, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară în data de 29 decembrie 2021, având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei Ernei nr.12810/15.12.2021, raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice și investiții nr.12838/16.12.2021, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.13302/29.12.2021,

-cererea Biroului Individual Notarial Hurubă Raluca-Ioana nr.260/13.12.2021 înregistrată la primăria comunei Ernei sub nr.12666/13.12.2021, prin care, pe lângă spațiul închiriat conform Hotărârii Consiliului Local Ernei nr.5/27.01.2021, solicită închirierea biroului cu suprafața utilă de 17,56 mp înscris în CF nr.51199-C4-U6 Ernei, identificat sub nr.crt.14 din Relevu și amplasat în același imobil la parter în fostul Sediul al Primăriei Comunei Ernei situat în sat Ernei nr.461, comuna Ernei,

-Hotărârea Consiliului Local Ernei nr.5/27.01.2021 privind aprobarea închirierii, fără licitație publică, a unui spațiu aparținând domeniului public al Comunei Ernei în vederea organizării și funcționării corespunzătoare a serviciilor publice notariale în comuna Ernei, județul Mureș

-contractul de închiriere nr.996/01.02.2021 încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local Ernei nr.5/27.01.2021, așa cum a fost modificat prin actul adițional nr.1/10.12.2021,

-raportul de evaluare cu privire prețul chiriei nr.2032/08.01.2021 întocmit de Exceenergo Cert SRL prin evaluator autorizat Kis Angela, înregistrat la Primăria comunei Ernei sub nr.300/12.01.2021,

-Ordinul Ministrului Justiției nr.7445/C/22.12.2020 privind numirea doamnei Bogdan-Hurubă Raluca-Ioana în funcția de notar public, cu modificarea ulterioară, precum și licența de funcționare nr.255/23.09.2021 emisă de Uniunea Națională a Notarilor Publici-Registrul Național de Evidență a Notarilor Publici prin care se autorizează funcționarea Biroului Individual Notarial Hurubă Raluca-Ioana cu sediul în localitatea Ernei nr.461,

în conformitate cu prevederile art.171 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul dispozițiilor art.287 lit.b) coroborat cu cele ale art.297 alin.(1) lit.c), art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g”, art.333 alin.(1)-(2) și art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local Ernei nr.5/27.01.2021 privind aprobarea închirierii, fără licitație publică, a unui spațiu aparținând domeniului public al Comunei Ernei în vederea organizării și funcționării corespunzătoare a serviciilor publice notariale în comuna Ernei, județul Mureș, se modifică după cum urmează:

1.Art.1. alin.(1) se modifică și va avea următorul conținut:

"Art.1.(1).Se aprobă închirierea, fără licitație publică, a unui spațiu în suprafața totală de 46,18 mp amplasat la parter în fostul Sediul al Primăriei Comunei Ernei situat în sat Ernei nr.461, comuna Ernei, aparținând domeniului public al Comunei Ernei, aflat în administrarea Consiliului Local Ernei, pentru Biroul Individual Notarial Hurubă Raluca-Ioana.

2. Art.2. alin.(2) se modifică și va avea următorul conținut:

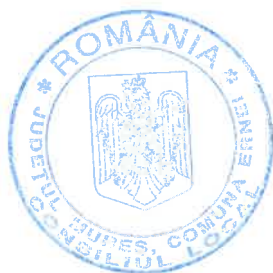
"(2). Se aprobă chiria în cuantum de 343 lei pe lună".

3. Anexele nr.1 și nr.2 la Hotărârea Consiliului Local Ernei nr.5/27.01.2021 se modifică și se înlocuiesc cu anexele nr.I și nr.II care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II.Modificarea contractului de închiriere nr.996/01.02.2021 se va face prin act adițional, conform art.I din prezenta hotărâre.

Art.III.Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului-Județul Mureș, Primarului comunei Ernei, Biroului Individual Notarial Hurubă Raluca-Ioana, precum și Compartimentului achiziții publice și investiții.

Președinte de ședință,
Csongor SIKLODI



Contrasemnează
Secretar general al U.A.T,
Mihály HOCHBAUER

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi din cei 14 consilieri prezenți, respectiv 14 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 "abțineri". Nr.consilieri în funcție=14

Nr. crt.	Amplasare	Date de identificare			Valoare de inventar (lei)	Destinație	Durata închirierii	Prețul al închirierii lei/lună
		Suprafață (mp)		Total				
		Cotă exclusivă	Spațiu comun					
I	Spațiu IV înscris în CF nr.51199-C4-U4 Ernei, spațiul V înscris în CF nr.51199-C4-U5 Ernei, parțial spațiu VI înscris în CF nr.51199-C4-U6 Ernei, precum și cotele părți din spațiile comune aferente acestora, amplasate conform Anexei II, la parter în fostul Sediul al Primăriei Comunei Ernei situat în sat Ernei nr.461, comuna Ernei, înscris la poziția nr.44 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ernei, însușit prin H.C.L. Ernei nr.8/2001 și atestat în Anexa nr.39 la H.G. nr.964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș.	38,93 mp din care:	7,25 mp din care:	46,18 mp	42.354	Birou notarial	5 ani	343
		Spațiu IV-10,75 mp	Acces:(cotă parte)-2,00 mp					
		Spațiu V - 10,62 mp	Acces:(cotă parte)-1,98 mp					
		Spațiu VI - 17,56 mp (parțial)	Acces:(cotă parte)-3,27 mp					

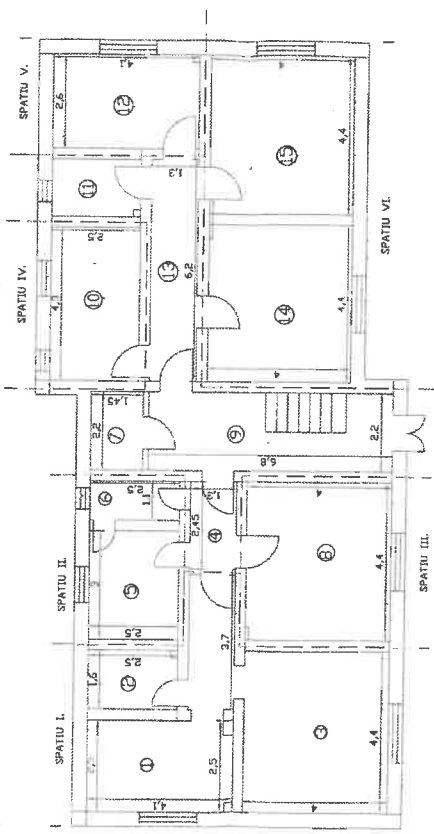
Președinte de ședință,
Csongor SIKLODI



Contrasemnează
Secretar general al U.A.T.,
Mihály HOCHBAUER

RELEVEU FOST SEDIU A PRIMARIEI- parter
Scara 1:100

Nr. Cad. al. terenului 51199	Suprafata 214mp	Adresa imobilului INTRAVILAN, COMERNEI ERNEI
Cartea Funciara colectiva nr. Cod unitate individuala	51199 CF Individuala	



Nr.	Denumire incaperi	Suprafata utila (mp)
1	MAGAZIE	10.07mp
2	BALAI	3.96mp
3	BIROU	22.41mp
4	CORIDOR	3.19mp
5	BIROU	7.50mp
6	MAGAZIE	2.75mp
7	MAGAZIE	3.19mp
8	BIROU	17.57mp
9	CASA SCARII	14.95mp
10	BIROU	10.75mp
11	CAMERA CENTRALA CABLU TV	3.96mp
12	BIROU	10.62mp
13	CORIDOR	8.06mp
14	BIROU	1.756mp
15	CAMERA CENTRALA TELEFONICA	17.56mp
SUPRAFATA UTILA TOTALA		194.11mp

Executant
Ing. David Zsolt Tamas

Data: 24.10.2012

