



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

HOTĂRÂREA Nr.56 din 28 octombrie 2021

privind aprobarea concesiunii directe, fără licitație publică, a unui spațiu cu destinația de cabinet medical pentru medicină de familie, situat în localitatea Ernei nr.69, comuna Ernei, județul Mureș, înscris în CF nr.54073 Ernei, nr.cad.1178

Consiliul Local al comunei Ernei, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară în data de 28 ianuarie 2021, având în vedere:

-referatul de aprobare nr.11030/26.10.2021 al Primarului orașului Ernei prin care se propune concesiunea directă, fără licitație publică, a unui spațiu cu destinația de cabinet medical pentru medicină de familie, în incinta Circumscripției Sanitară Umană Ernei din localitatea Ernei nr.69, comuna Ernei, județul Mureș, aflat în proprietatea publică a comunei Ernei, raportul de specialitate nr.11071/27.10.2021 al Compartimentului achiziții publice și investiții din cadrul Primăriei comunei Ernei, precum și avizul favorabil nr.11123/28.10.2021 al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Ernei,

-cererea formulată de actualul concesionar al spațiului C.M.I. dr. Florea Melania-Ioana, înregistrată la Primăria comunei Ernei sub nr.10953/25.10.2021 prin care solicita rezilierea începând cu data de 01.01.2022 a contractului de concesiune nr.6081/2011 pentru spațiul situat în incinta Circumscripției Sanitară Umană Ernei din localitatea Ernei nr.69, comuna Ernei, județul Mureș, în care a desfășurat activitatea ca medic de familie,

-cererea înregistrată la Primăria comunei Ernei sub nr.10993/26.10.2021 formulată de dr. Eșian N. George-Aliodor, medic primar în specialitatea medic de familie, în calitate de asociat unic al SC Eșian Preventmed SRL, cu sediul în municipiul Târgu Mureș, Bulevardul Pandurilor nr.83, ap.8, județul Mureș, având C.U.I. 41398249/15.07.2019 și număr O.R.C. J26/1537/2019, prin care se solicită concesiunea spațiului cu destinația de cabinet medical pentru medicină de familie, în suprafață utilă de 94,28 mp situat în incinta Circumscripției Sanitară Umană Ernei din localitatea Ernei nr.69, comuna Ernei, județul Mureș,

-prevederile art.2 alin.(1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinație de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.14 alin.(4) din Ordonanța Guvernului nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.629/2001, republicată, cu completările ulterioare, precum și ale Ordinului comun al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr.946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărâri Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale,

în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.a), art.129 alin.(2) lit.d) coroborat cu alin.(7) lit.c), art.139 alin.(2) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesiunea directă, fără licitație publică, către SC Eșian Preventmed SRL, cu sediul în municipiul Târgu Mureș, Bulevardul Pandurilor nr.83, ap.8, județul Mureș, având C.U.I. 41398249/15.07.2019 și număr de înregistrare la O.R.C. J26/1537/2019 a spațiului cu

destinația de cabinet medical pentru medicină de familie, în suprafață de 94,28 mp, situat în incinta Circumscripției Sanitară Umană Ernei din localitatea Ernei nr.69, comuna Ernei, județul Mureș, înscris în CF nr.54073 Ernei, nr.cad.1178, aflat în proprietatea publică a comunei Ernei, prevăzut în schița-relevu din anexa la prezenta hotărâre.

Art.2.(1). Se aprobă durata concesiunii de 15 ani, începând de la data de 01.01.2022, fără a depăși data limita de pensionare, conform art.5 alin.(2) din HGR 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale și cu aplicarea art.391 din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

(2). Valoarea redevenței este echivalentul în lei la cursul BNR din data plății a sumei de 19,05 euro mp/an.

(3). Redevența obținută prin concesionarea spațiului se va face venit la bugetul local al orașului.

Art.3.(1). Contractul de concesiune se va încheia în conformitate cu prevederile Ordinului comun al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr.946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărâri Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

(2). Având în vedere că începând cu data de 01.01.2022 spațiul prevăzut la art.1 va fi concesionat către 2 titulari de cabinet medical care îl vor folosi în regim de tură-contratură, aceștia vor anexa la contractul de concesiune acordul lor de voință privind împărțirea timpului de folosință a spațiului.

(3). Se mandatează Primarul comunei Ernei pentru semnarea contractului de concesiune.

(4). Se însărcinează Compartimentul achiziții publice și investiții cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Târgu Mureș, Secția Contencios Administrativ, în termenele și în condițiile stabilite de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

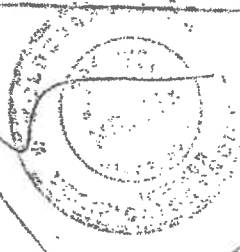
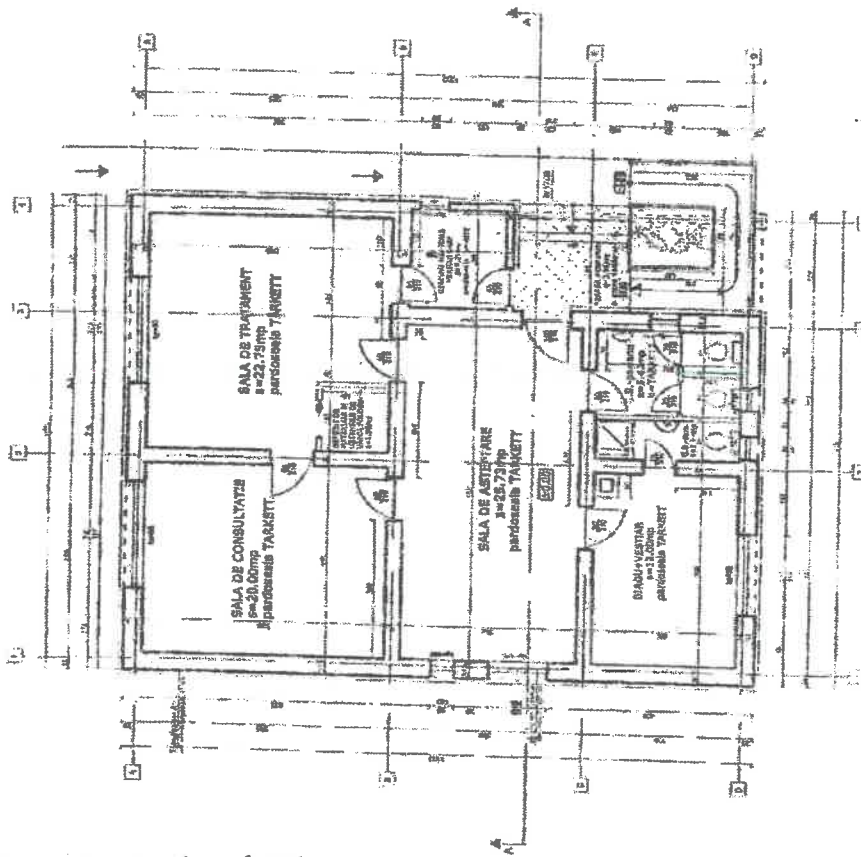
Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Mureș, Primarului comunei Ernei, Compartimentului achiziții publice și investiții din cadrul Primăriei comunei Ernei, SC Eșian Preventmed SRL, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Ernei și prin publicare în Monitorul Oficial Local.

Președinte de ședință,
Gabriella KALI



Contrasemnează
Secretar general al U.A.T,
Mihály HOCHBAUER

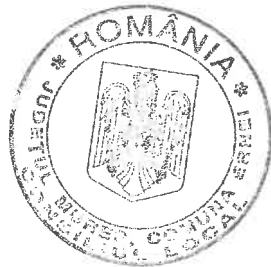
Anexă la H.C.L. Erami nr. 56/28.10.2021



VERIFICATOR EXPERT		S.C. PRO DESIGN CONSTRUCT SRL TUV CERT ZN 75.100.20133		BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI ERNEI, JUDE. MURES		NR. PROIECT 552/2008	
Şef Proiect	ing. Konrad A.	Proiectat	ing. Konrad A.	SCARA	1:1100	FAZA	P.T.
Desenat	ing. Moldovan R.	Verificat	ing. Moldovan O.	DATA	2008	PLANSĂ	A.3
				Reamplasarea modernizării cabinet medical Ernei			
				Plan parter protecht			

© Drepturile de autor aparţin BC PRO DESIGN CONSTRUCT SRL. Documentaţia nu poate fi copiată, reprodusă fără acordul firmei

Preşedintele de Sedinţă
Gabriella Koli



Contrasemnarea
Secretar general al U.A.T.
Kibaly HOCHBAUER