



R O M Á N I A
MAROS MEGYE
NAGYERNYE KÖZSÉG TANÁCSA
Adószám 4323462

2020. december 31.-i
63-as számú HATÁROZAT

*A helyi adók és illetékek valamint a különleges illetékek megállapításáról Nagyernye községben
2021-re*

Nagyernye község tanácsa a 2020.12.31-i soros ülésén

-Figyelembe véve Nagyernye polgármesterének, kezdeményezői minőségében elhangzott 2020. 11.20/11144 számú jóváhagyó beszámolóját, a pénzügyi-könyvelési ügyosztály 2020.11.20/11145-ös szakjelentését valamint a szakbizottságok 2020.12.31/12442 számú jóváhagyó jelentéseit,

-Figyelembe véve a jogszabályokat valamint az alábbi előírásokat:

- Románia újraközölt Alkotmánya 120-as cikkelye (1), 121 cikkelye (1) és 139 cikkelye (2) bekezdését,
- A Strasbourgban 1985 október 15-én elfogadott, az 1997/199-es törvénnyel ratifikált Helyi Önkormányzatok Európai Charta 4 valamint 9 cikkelyének 3 bekezdését,
- a 2009.évi 287-es, utólag módosított és újraközölt Polgári Törvénykönyv 7. cikkelye (2) bekezdését,
- a 2015. évi 227-es, utólag kiegészített Közpénzügyi Törvénykönyv IX Fejezete 1. cikkelyét, a 2. cikkely (1) bekezdésének h) betűjét és a 453-491 cikkelyeit,
- a 2006. évi 273-as, utólag módosított és kiegészített helyi közpénzügyi törvény 5. cikkelye (1) bekezdése a) betűje és (2) bekezdését, 16. cikkelye (2) bekezdését, 20 cikkelye (1) bekezdésének b) betűjét, a 27. cikkelyt, a 30. cikkelyt és a 76. cikkely (1)-(3) bekezdéseit,
- a 2015. évi 227-es Közpénzügyi Törvénykönyv módszertani normáit jóváhagyó 2016. évi 1 Kormányhatározatot,
- a 2015. évi 207-es Pénzügyi Törvénykönyv 344. cikkelyét,
- a 2013. évi 80-as számú, a bírósági bélyegilletékekre vonatkozó utólag módosított és kiegészített Sürgősségi Kormányrendeletet,
- Figyelembe véve a helyi autonómia azon a célját, amely a helyi adók és illetékek bevezetésére és bevételezésére irányul, hogy anyagi lehetőséget biztosítson a helyhatóságok hatáskörét képző tevékenységek finanszírozására,

A Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 2019. évi 57-es számú Sürgősségi Kormányrendelet 129 cikkelye (2) bekezdésének b) betűje, összefüggésben a (4) bekezdés c) betűjével, valamint a 196. cikkely (1). bekezdése a) betűje alapján

ELHATÁROZZA:

1.cikkely. Jóváhagyják az adózás alá eső értékeket, a helyi adókat és illetékeket 2021-re, a jelen határozat részét képező 1. számú mellékletnek megfelelően.

2.cikkely. Jóváhagyják a Nagyernye község területén levő, a természetes- illetve jogi személyek tulajdonát képező épületek adóit és illetékeit a következőképpen:

1). A természetes személyek esetében az épületadót az épület rendeltetésének függvényében számolják ki az alábbiak szerint:

a). a lakóépületek esetében az adót az épület értékének a 0,1% -ban állapítják meg, a jelen határozat részét képező 1. Melléklet épületadókra és -illetékekre vonatkozó II. fejezetében előírt normák alapján.

b). a nem lakóépületek esetében az adót az épület értékének a 1% -ban állapítják meg, a 2015. évi 227-es törvény 458. cikkelye (1). bekezdése értelmében, a jelen határozat részét képező 1. Melléklet épületadókra és -illetékekre vonatkozó II. fejezetében előírtak alapján.

c). a természetes személyek tulajdonában levő, mezőgazdasági célra használt nem lakóépületek esetében az adót az épület értékének a 0,4% -ban állapítják meg.

2). A jogi személyek esetében az épületadót az alábbiak szerint számolják ki:

a). a jogi személyek tulajdonában levő lakóépületek esetében az adót/illetéket az épület adóértékének a 0,14% -ban állapítják meg, a jelen határozat részét képező 1. Melléklet épületadókra és -illetékekre vonatkozó II. fejezetében előírt normák alapján.

b). a jogi személyek tulajdonában levő nem lakóépületek esetében az adót/illetéket az épület adóértékének az 1,2% -ban állapítják meg, a jelen határozat részét képező 1. Melléklet épületadókra és -illetékekre vonatkozó II. fejezetében előírt normák alapján.

c). a jogi személyek tulajdonában levő, mezőgazdasági célra használt nem lakóépületek esetében az adót az épület adóértékének a 0,4% -ban állapítják meg.

3). Abban az esetben, ha egy épület tulajdonosa nem időszerűsítette az épület adóértékét a referencia évtől számított elmúlt 3 évben, az épület adó/illeték aránya 5%.

3.cikkely. Jóváhagyják a helyi adók/illetékek befizetésének határidejét valamint az adható kedvezményt, a következőképpen:

1). Az épületadó és -illeték, a területadó és -illeték valamint a járműadó éves adóterhek, amelyek két egyenlő részletben fizethetők: március 31-ig és szeptember 30-ig.

2). A befizetés elmulasztása esetén az (1). bekezdésben megjelölt határidőig, az adófizetők késedelmi kamatot kötelesek fizetni az érvényben levő jogszabályoknak megfelelően.

3). A természetes illetve jogi személyek esetében az ugyanazon helyi költségvetésbe évente fizetendő, egyenként 50 lejnél kisebb vagy ezzel egyenlő éves épület-, terület- és jármű adó teljes összegét az első határidőig kell törleszteni.

4). A természetes illetve jogi személyek esetében 10 %-os kedvezmény jár abban az esetben, ha 2021.03.31-ig törlesztik az épület-, terület- és jármű adót.

4.cikkely. Jóváhagyják az éves gazdasági működési engedélyek kibocsátására, láttamozására fizetendő illeték megállapítására, bevételezésére és követésére vonatkozó Szabályzatot, a jelen határozat részét képező 2. Mellékletnek megfelelően.

5.cikkely. Jóváhagyják kedvezményekre és adómentességre jogosult adófizető természetes illetve jogi személyek jegyzékét, a 2015. évi 227-es Pénzügyi Törvény előírásai szerint, a jelen határozat részét képező 3. Mellékletnek megfelelően.

ÜLÉSELNÖK
MOLNÁR Attila

Ellenjegyző
FŐJEGYZŐ
HOCHBAUER Mihály