



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

HOTĂRÂREA nr.38 din 31 august 2020

privind prelungirea contractului de închiriere nr.729/18.11.1992 pentru locuința situată în sat Ernei nr.461, etajul 1, ap.1

Consiliul Local al Comunei Ernei, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 31.08.2020, având în vedere:

-referatul de aprobare al Primarului comunei Ernei nr.7488/18.08.2020, raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice și investiții nr.5768/20.08.2020, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.7802/31.08.2020,

-cererea nr.2000/19.02.2020 formulată de Oltean Ioan și Oltean Erzsebet prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr.729/18.11.1992,

-contractul de închiriere nr.729/18.11.1992 încheiat în baza H.C.L. Ernei nr.23/29.10.1992, având ca obiect închirierea locuinței situată în localitatea Ernei nr.428 pentru Oltean Ioan,

-prevederile art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată,

-dispozițiile art.3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997,

-punctul de vedere al Ministerului Lucrării Publice, Dezvoltării și Administrației nr.153007/13.11.2019, înregistrată la primăria comunei Ernei sub nr.11685/29.11.2019, referitor la modalitatea de prelungire a duratei contractelor de închiriere privind suprafețele locative cu destinația de locuințe proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale,

ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul dispozițiilor art.5 lit.j), art.75, art.84, art.129 alin.(1), art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b), art.129 alin.(2) lit.d) coroborat cu alin.(7) lit.q), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), alin.(5) lit.a), precum și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂREȘTE

Art.1.(1). Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.729/18.11.1992 pentru locuința situată în sat Ernei nr.461, etajul 1, ap.1, înscris în CF nr.51199-C4-U8 Ernei, începând cu data prezentei, prin întocmirea unui act adițional, pentru o perioadă de 35 (treizeci și cinci) ani, numitului Oltean Ioan, cu menținerea cuantumului chiriei și cu indexarea anuală cu rata inflației.

(2). Locuința situată în sat Ernei nr.461, etajul 1, ap.1, proprietatea privată a Comunei Ernei, se regăsește în inventarul domeniului privat, la poziția nr.1317 și are valoarea de inventar de 41189,00 lei.

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul achiziții publice și investiții.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului-Județul Mureș, Primarului comunei Ernei, Compartimentului achiziții publice și investiții și domnului Oltean Ioan.

Președinte de ședință,
Barna-Zénó MÁTÉ



Contrasemnează,
Secretarul general al U.A.T.
Mihály HOCHBAUER

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi din cei 15 consilieri prezenți.
Nr.consilieri în funcție=15