



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

**HOTĂRÂREA Nr.65 din 25 iulie 2023**

*privind preluarea în proprietatea privată a Comunei Ernei a imobilului-teren situat în intravilanul localității Ernei, înscris în CF nr.56009 Ernei, nr.crt.A1, nr.cad.56009 și trecerea acestuia în proprietatea publică a Comunei Ernei*

Consiliul Local Ernei întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2023, având în vedere:

-referatul de aprobare al Primarului comunei Ernei nr.7753/13.07.2023, raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, autorizare și disciplină în construcții nr.7754/13.07.2023, precum și avizele Comisiilor de specialitate nr.8077/25.07.2023,

-declarația de renunțare la dreptul de proprietate a unui bun imobil nr.284/22.06.2026 comunicată de Biroul Individual Notarial Hurubă Raluca-Ioana, înregistrată la primăria comunei Ernei sub nr.7300/30.06.2023,

-art.553 alin.(2)– teza a II-a, art.562 alin.(2), art.863 lit.e) art.889 alin.(1) și (2), din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-art.205 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

-PUZ “Ernei zona S–E–Reglementare zonă de servicii și zonă de locuire” aprobat prin H.C.L. Ernei nr.32/31.05.2022,

în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d) coroborat cu alin.(7) lit.m), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.354, art.286 alin.(1) și alin.(4), art.289 și punctul 1 din anexa nr.4 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂREȘTE**

**Art.1.(1).**Se aprobă preluarea în proprietatea privată a comunei Ernei a imobilului-teren situat în intravilanul localității Ernei, înscris în CF nr.56009 Ernei, nr.crt.A1, nr.cad.56009, având suprafața de 1.666 mp, categoria de folosință arabil, cu elementele de identificare prevăzute în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2).**Imobilul preluat în proprietate conform alin.(1) se declară bun de interes public local și va avea destinația de drum.

**Art.2.(1)** Se aprobă trecerea imobilului identificat la art.1 din proprietatea privată în proprietatea publică a Comunei Ernei, în vederea respectării PUZ aprobat prin HCL Ernei nr.32/2022.

**(2).**Imobilul se va include în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ernei însușit prin H.C.L. Ernei nr.8/2001, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.**Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Mureș, Primarului comunei Ernei, Biroului financiar-contabil, Compartimentului contabilitate, administrarea patrimoniului, impozite și taxe, executare silită și se aduce la cunoștința publică prin publicare în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MĂRKOS PAUL



Contrasemnează  
p.SECRETAR GENERAL U.A.T.  
Anna DEMETER, consilier

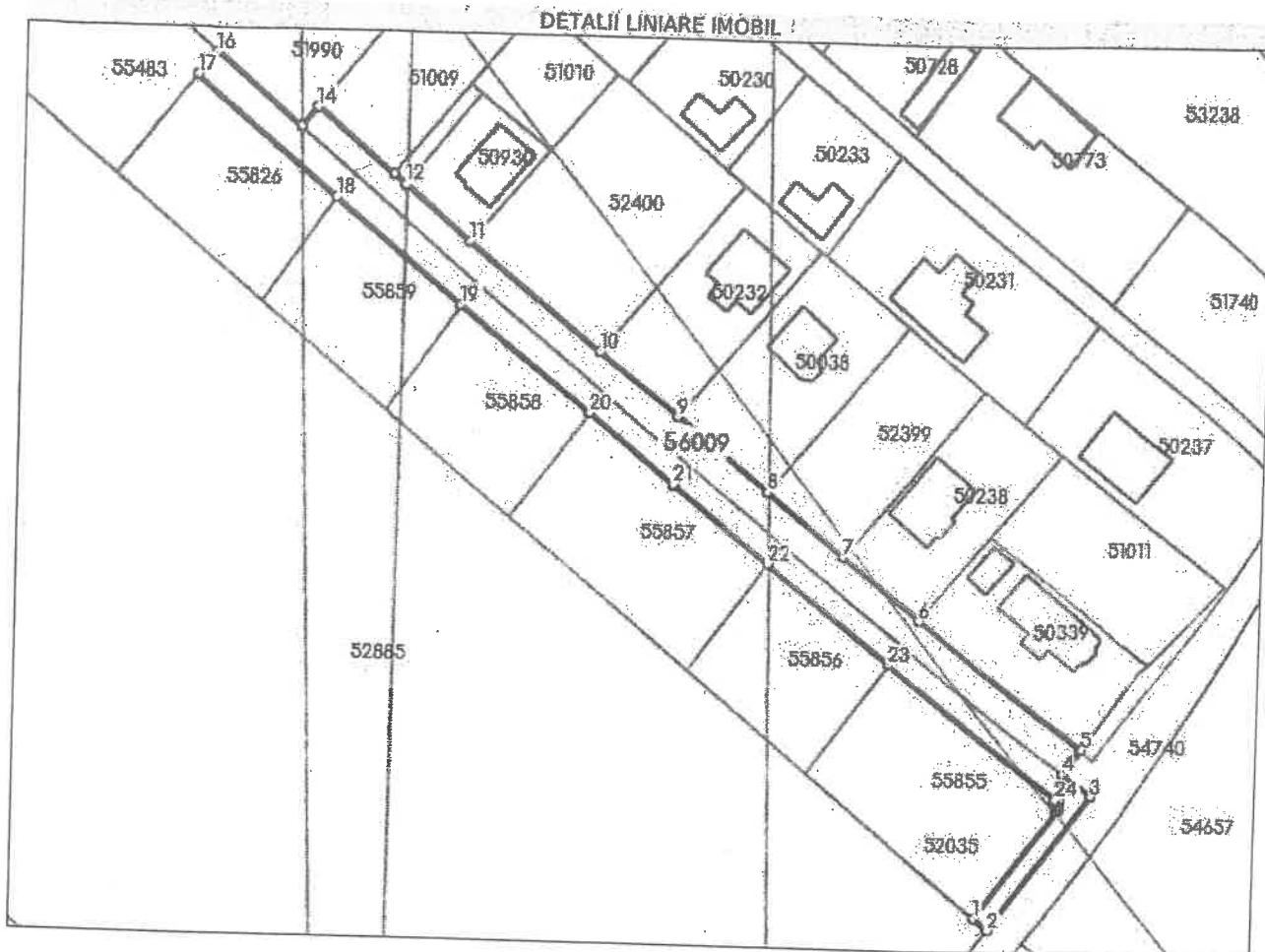


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56009	1.666	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.046
3	4	6.131
5	6	34.867
7	8	16.694
9	10	16.673
11	12	14.186

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	27.682
4	5	5.001
6	7	16.69
8	9	19.47
10	11	27.822
12	13	2.499

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	16.686
15	16	18.408
17	18	30.376
19	20	27.321
21	22	20.492
23	24	36.167
25	26	0.569
27	28	0.562

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	4.043
16	17	4.982
18	19	27.198
20	21	18.261
22	23	26.434
24	25	0.569
26	27	0.569
28	1	22.234

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Bon fiscal nr.2/15-05-2023 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

17-05-2023

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

MELANIA DELIA FRANDES COTÂRLICI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)