

NR 18/2003 ²⁰²³ la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

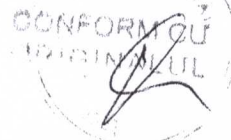
de parte de stat
nr 5261/2014

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ LAȘTĂ IDA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea 2020 EIPA, str. PUTREȚEȘTI nr. 22 bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul IAȘI, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,58 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 5800 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: [redacted]

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	EIPA IAȘI	0,58	1/1	55954	55954	3	342/8	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând ca falsul în declaratii se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile și completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
[Signature]
(numele și prenumele în clar)

Semnatura
[Signature]

Data 20032023

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafața se exprima în fractie și în hectare.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul Mureş	Registrul de evidenta Nr. 18 din 28.03.2023.
Unitatea administrativ-teritoriala Ernei	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 18 din 28.03.2023. depusă de **László Ida**, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea, sotii, si afinii pana la gradul al treilea, în aceasta ordine

Nr. crt.	Nume si prenumele persoanei fizice/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociatii si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-
2.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare **si/sau arendasii**. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoanei fizice/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privatăa statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoanei fizice/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociatii si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Ferencz Maria	Dumbrăvioara
2.	Dobran Alexandru	Dumbrăvioara
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-
2.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	
2.	-	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

Primar

Jánosi Ferenc

Íntocmit Varadi Szocs Levente

Secretar General al UAT

Hochbauer Mihály

NOTIFICARE PREEMPTORI

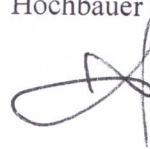
Judetul Mureş	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Ernei	Nr. 18 din 28.03.2023.

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta numiţilor Ferenc Maria și Dobran Alexandru in calitate de VECIN, domiciliati in localitatea Dumbrăvioara, Oferta de vanzare nr. 18 din data de 28.03.2023, depusa de László Ida , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,58 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. Cadastral 55954 , nr. carte funciara 55954, nr. tarla 3, nr. parcela 34/2/8, categoria de folosinta arabil, la pretul de 5800 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Ernei, judetul Mureş .

Primar
János Ferenc



Secretar General al UAT
Hochbauer Mihály



Întocmit Varadi – Szocs Levente



Data 28.03.2023.