



R O M Á N I A
MAROS MEGYE
NAGYERNYE KÖZSÉG TANÁCSA
Adószám 4323462

2020. december 8.-i
60-as számú HATÁROZAT

Arról, hogy Nagyernye község megvásárolja az 53818-as számmal telekkönyvezett, Nagyernye helységben levő területet.

Nagyernye község tanácsa a 2020.12.08-i soros ülésén, figyelembe véve:

- Nagyernye polgármesterének 2020. 11.25/11340 számú jóváhagyó beszámolóját, a közbeszerzési és beruházási ügyosztály 2020.11.26/11352 számú szakjelentését valamint a helyi tanács szakbizottságainak 2020.12.08/11617 számú jóváhagyó jelentéseit,

- Románia újraközölt Alkotmánya 120.cikkelye (1) bekezdésének, 121. cikkelye (1) és (2) bekezdéseiben valamint a 136 cikkelyben foglaltakat,

- A Strasbourgan 1985 október 15-én elfogadott, az 1997.11.17/199-es törvénnyel ratifikált Helyi Önkormányzatok Európai Charta 3 és 4 cikkelyeinek rendelkezéseit

- a 2009.évi 287-es. újraközölt Polgári Törvénykönyv 863. cikkelye (1) bekezdésében előírtakat,

A 2016. évi 98-as közbeszerzési törvény 29 cikkelye (1) bekezdése a) betűjének előírásait,

- a 2020-as beruházási munkálatoknak a nagyernyei tanács 2020.02.19/5-ös számú, a 2020-as évre vonatkozó helyi költségvetési törvényét elfogadó határozata 2. számú mellékletének 9 helyén jóváhagyott jegyzékét,

- Nagyernye község tanácsának 2020.11.17/51-es határozatát, tárgyalóbizottság megalakításáról, abból a célból, hogy Nagyernye község megvásároljon egy területet Nagyernye helységben, telekkönyv száma Nagyernye 53818,

- a Kopacz Miklós mérnök, az ANEVAR által elfogadott, engedélyezett természetes személy által összeállított, a Nagyernye helység belterületén található 1000 nm-es, szántóterületként nyilvántartott, Nagyernye 53818-as telekkönyvi kivonatba 53818-as kataszteri számmal beírt, Kádár Barna-Zsolt 1/1 tulajdonát képező földterületre vonatkozó 2020.09.17/8678-as felértékelési jelentést,

- a 2020.11.23/11238-as számú tárgyalási jegyzőkönyvet a Nagyernye helység belterületén található Nagyernye 53818-as telekkönyvi kivonatban szereplő terület-ingatlan árának tárgyalásáról, amelyet Nagyernye közigazgatási egység vásárolna meg.

a Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 2019. évi 57-es számú Sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2). bekezdésének c) és d) betűjének előírásainak, összefüggésben a (7). bekezdésének f) betűjének valamint a 196 cikkely (1) bekezdésének a) betűje előírásai alapján

ELHATÁROZZA:

1.cikkely. Elfogadják a Kopacz Miklós mérnök, az ANEVAR által elfogadott, engedélyezett természetes személy által összeállított, a Nagyernye helység belterületén található 1000 nm-es, szántóterületként nyilvántartott, Nagyernye 53818-as telekkönyvi kivonatba 53818-as kataszteri számmal beírt földterületre vonatkozó 2020.09.17/8678-as felértékelési jelentést, az 1. számú melléklet szerint, amely része a jelen határozatnak.

2.cikkely. Elfogadják a 2020.11.23/11238-as számú tárgyalási jegyzőkönyvet a Nagyernye helység belterületén található Nagyernye 53818-as telekkönyvi kivonatban szereplő terület-ingatlan árának

tárgyalásáról, amelyet Nagyernye közigazgatási egység vásárolna meg, a 2. számú melléklet szerint, amely része a jelen határozatnak.

3.cikkely. Jóváhagyják a Nagyernye község közterületén levő, az 1. cikkelyben említett ingatlan megvásárlását 73.000 lej értékben, sportpálya kialakítása céljából.

4.cikkely. (1). Nagyernye község polgármesterét, Jánosi Ferencet bízzák meg az ingatlannak a jegyzőkönyvben szereplő, a 3. cikkelyben leírt áron való megvásárlásához szüksége törvényes eljárások végrehajtásával valamint az adásvételi szerződés aláírásával.

(2). Az adásvételi szerződés megkötésével járó költségeket valamint egyéb, az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos illetekeket Nagyernye község helyi költségvetéséből fedezik.

5.cikkely. A jelen határozat feltételei között megvásárolt ingatlant a Nagyernye község közterületéhez tartozó javakat tartalmazó leltárba veszik.

6.cikkely. Jelen határozat végrehajtásával Jánosi Ferenc polgármester urat, a pénzügyi-könyvelési ügyosztályt valamint a könyvelési, vagyongazdálkodási, adók és illetek, kényszer-végrehajtási ügyosztályt bízzák meg.

7.cikkely. Jelen határozatot közlik a Maros Megyei Prefektúrával, Nagyernye község polgármesterével, a pénzügyi-könyvelési ügyosztállyal, a könyvelési, vagyongazdálkodási, adók és illetek, kényszer-végrehajtási ügyosztállyal valamint az 1. cikkelyben említett ingatlan-tulajdonossal.

ÜLÉSELNÖK
MOLNÁR Attila

Ellenjegyzi
FŐJEGYZŐ
HOCHBAUER Mihály

Jelen határozatot a hivatalban levő 15 tanácsos közül a jelen levő 14 tanácsos 2020. 12.08-án fogadta el 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül.